



## Wohnung Nr. H20B.0204

**Holzmoosrütistrasse 20b** 8820 Wädenswil

**Grösse** 3.5 Zimmer

**Etage** 2. Obergeschoss

**Wohnfläche\*** 99.3 m<sup>2</sup>

**Balkon / Loggia** 17.5 m<sup>2</sup>

### Ausstattung

- > Garderobenschrank
- > Réduit in der Wohnung
- > Waschmaschine und Tumbler in der Wohnung
- > Privater Abstellraum im UG
- > Lift in alle Geschosse
- > Direkter Zugang zur Tiefgarage



0 1m 2m 3m 4m 5m  
M 1:100

**Kontakt:** [vermietung@hangenmoos.ch](mailto:vermietung@hangenmoos.ch), [www.hangenmoos.ch](http://www.hangenmoos.ch)

\*Flächenberechnung: nach VZI-Deklaration inkl. Bad, WC, Réduit und Innenwände, exkl. Aussenflächen und Installationsschächte.  
Haftungsausschluss: Aus den dargestellten Grundrissen können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Verbindlich sind ausschliesslich die Angaben in den Vertragsunterlagen.